

PDF

APPARTEMENT 2 PIÈCES BAYONNE

62 m² 2 piècesNuméro mandat **051****296 800 €** Honoraires inclus

278 992 € Hors honoraires / Honoraires de 6% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

A Vendre à Bayonne , à proximité du Conservatoire de Musique, dans une résidence entourée de verdure, bel appartement T2, transformable en T3, de 62 m2, comprenant un séjour salle à manger donnant sur terrasse, une grande cuisine indépendante donnant elle aussi sur la terrasse, une belle chambre, une salle de bain avec douche, toilettes indépendantes, cellier. L'appartement est situé au 4 eme et dernier étage de la résidence, avec ascenseur. Son exposition Sud - Sud Ouest offre, depuis sa terrasse de plus de 30 m2 en angle, une vue panoramique sur Bayonne, Biarritz et la Rhune. L'environnement inspire calme et sérénité. L'appartement est parfaitement insonorisé. Double vitrage intégral. Une cave privée et une place de parking complètent le bien. Charges : 300 € / trimestre. Taxe foncière 950 € / an. Un bien rare sur le secteur. Prix 320 000 € HAI à charge du vendeur. Pour tout renseignement ou visite, merci de contacter l'agence au 0663423169 ou par mail : contact@elixir-immobilier.com

Informations principales :

Numéro mandat : 051

Surface habitable : 62 m²

Nombre de pièces : 2

Surface du terrain : 0

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 1