

PDF

RESTAURANT À NAVARRENX

150 m²

Numéro mandat **0011**

120 000 € Honoraires inclus
109 200 € Hors honoraires / Honoraires de 9% à la charge de l'acquéreur



Description :

AV à Navarrenx, charmante ville touristique du Béarn des Gaves, Restaurant situé en plein centre ville. Bénéficiant d'une très belle terrasse, l'établissement connaît une activité soutenue tout au long de l'année, avec un pic durant la période estivale. Deux salles intérieures plus un bar accueillant permettront de développer l'activité. L'établissement est en parfait état, pas de travaux à prévoir. Loyer de 1035 € / mois. Le prix, de 120 800 € honoraires agence inclus à charge du vendeur, est tout à fait raisonnable, correspondant à moins de 50 % du CA HT. Pour tout renseignement vous pouvez me contacter au 0663423169 ou par mail : contact@elixir-immobilier.com

Informations principales :

Numéro mandat : 0011

Surface habitable : 150 m²

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain : 0

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 0

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Non soumis au DPE

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Non soumis au GES