

PDF

SUPERBE ENSEMBLE PROFESSIONNEL MURS + FDC PAYS BASQUE

Numéro mandat **IRA001**

965 000 € Honoraires inclus
965 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



Description :

A vendre au cœur du Pays Basque ensemble professionnel composé des murs + FDC bar restaurant + résidence immobilière de tourisme composé de 6 gîtes permettant d'accueillir chacun 6 personnes, un espace sauna / Jacuzzi / remise en forme, avec en complément deux locaux rénovés permettant d'accueillir des réceptions pour l'un et pouvant être aménagé en autre gîte pour l'autre. Le site est exceptionnel et le mot n'est pas fort, il permet de développer une activité de tourisme vert déjà porteur et qui va prendre son envol. Aucun travaux à prévoir tant sur la partie restaurant (magnifique cuisine aux normes) que sur les gîtes. Logement prévu pour les acquéreurs. La salle permet d'accueillir 55 couverts, le site permettant un accueil quasi illimité en extérieur. Plus que des mots, une visite s'impose pour qui souhaite construire un vrai projet de vie dans une région prisée. A souligner que l'agence peut vous accompagner dans le montage du dossier et la recherche du ou des partenaires financiers. Prix 965000 € HAI à charge du vendeur intégré dans le prix. Pour tout renseignement merci de contacter l'agence au 06 63 42 31 69 ou par mail : contact@elixir-immobilier.com

Informations principales :

Numéro mandat : IRA001

Surface habitable : 0 m²

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain : 0

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 0