PDF

SUPERBE ENSEMBLE PROFESSIONNEL MURS + FDC PAYS BASQUE

Numéro mandat **IRA001**

1 016 500 € Honoraires inclus
945 345 € Hors honoraires
Honoraires de 7% à la charge de l'acquéreur

Description :

A vendre au cœur du Pays Basque ensemble professionnel composé des murs + FDC bar restaurant + résidence immobilière de tourisme composé de 5 gites permettant d'accueillir chacun 6 personnes, un espace sauna / Jacuzzi / remise en forme, avec en complément deux locaux rénovés permettant d'accueillir des réceptions pour l'un et pouvant être aménagé en autre gîte pour l'autre. Le site est exceptionnel et le mot n'est pas fort, il permet de développer une activité de tourisme vert déjà porteur et qui va prendre son envol. Aucun travaux à prévoir tant sur la partie restaurant (magnifique cuisine aux normes) que sur les gîtes. Logement prévu pour les acquéreurs. La salle permet d'accueillir 55 couverts, le site permettant un accueil quasi illimité en extérieur. Plus que des mots, une visite s'impose pour qui souhaite construire un vrai projet de vie dans une région prisée. A souligner que l'agence peut vous accompagner dans le montage du dossier et la recherche du ou des partenaires financiers. Prix 1 016 500 € HAI à charge du vendeur intégré dans le prix. Pour tout renseignement merci de contacter l'agence au 06 63 42 31 69 ou par mail : contact@elixir-immobilier.com

PDF

SUPERBE ENSEMBLE PROFESSIONNEL MURS + FDC PAYS BASQUE

Numéro mandat **IRA001**

Informations principales :

Numéro mandat :
Surface habitable : 0
Nombre de pièces : 0
Surface du terrain : 0
Année de construction : 0
Nombre de chambres : 0

PDF

SUPERBE ENSEMBLE PROFESSIONNEL MURS + FDC PAYS BASQUE

Numéro mandat **IRA001**

Informations complémentaires :

Référence : IRA001

Département : Pyr