PDF

T3 DE STANDING AVEC TERRASSE DE 70 M2

70 m² **3** pièces

Numéro mandat **060**

458 000 € Honoraires inclus
435 100 € Hors honoraires
Honoraires de 5% à la charge de l'acquéreur

Description :

Exceptionnel à Bayonne à vendre dans un environnement calme et verdoyant superbe T3 de 70 m2 dans résidence très récente (2017). Situé au 3 eme et dernier étage de la résidence, avec ascenseur, cet appartement lumineux vous charmera avec ses deux chambres avec placard et porte fenêtre donnant sur la terrasse, une belle salle de bain avec lavabo double vasque et douche balnéo. La cuisine est splendide (valeur 20 000 €) avec en particulier un plan de travail spacieux en marbre noir. Le séjour salle à manger est spacieux avec en particulier deux portes vitrées donnant sur le véritable joyau de l'appartement : une terrasse de 70 m2 permettant toute possibilité d'aménagement : cuisine d'été sous sa pergola avec rideau pliant, jardin aménagé...Une place de parking dans le parking couvert de la résidence et un cellier sur le palier de l'appartement complètent le bien. Les prestations annexes sont de belles factures. A souligner les lignes de bus Chronoplus passant aux pieds de la résidence. A découvrir absolument. Prix : 458 000 € HAI à charge du vendeur intégré dans le prix. Pour tout renseignement ou visite merci de contacter l'agence au 0663423169 ou par mail : contact@elixir-immobilier.com

PDF

T3 DE STANDING AVEC TERRASSE DE 70 M2

70 m² **3** pièces

Numéro mandat **060**

Informations principales :

Numéro mandat :
Surface habitable : 70
Nombre de pièces : 3
Surface du terrain : 0
Année de construction : 2017
Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

PDF

T3 DE STANDING AVEC TERRASSE DE 70 M2

70 m² **3** pièces

Numéro mandat **060**

Informations complémentaires :

Référence : 060